



MELİSA PARK EVLERİ

KAYAPA

ÖZEL BİR YAŞAM İÇİN...



MELİSA PARK EVLERİ

BURSA'NIN YÜKSELEN DEĞERİ KAYAPA'DA
SEVDİKLERİNİZLE BİRLİKTE KALİTELİ BİR YAŞAM SİZLERİ BEKLİYOR.





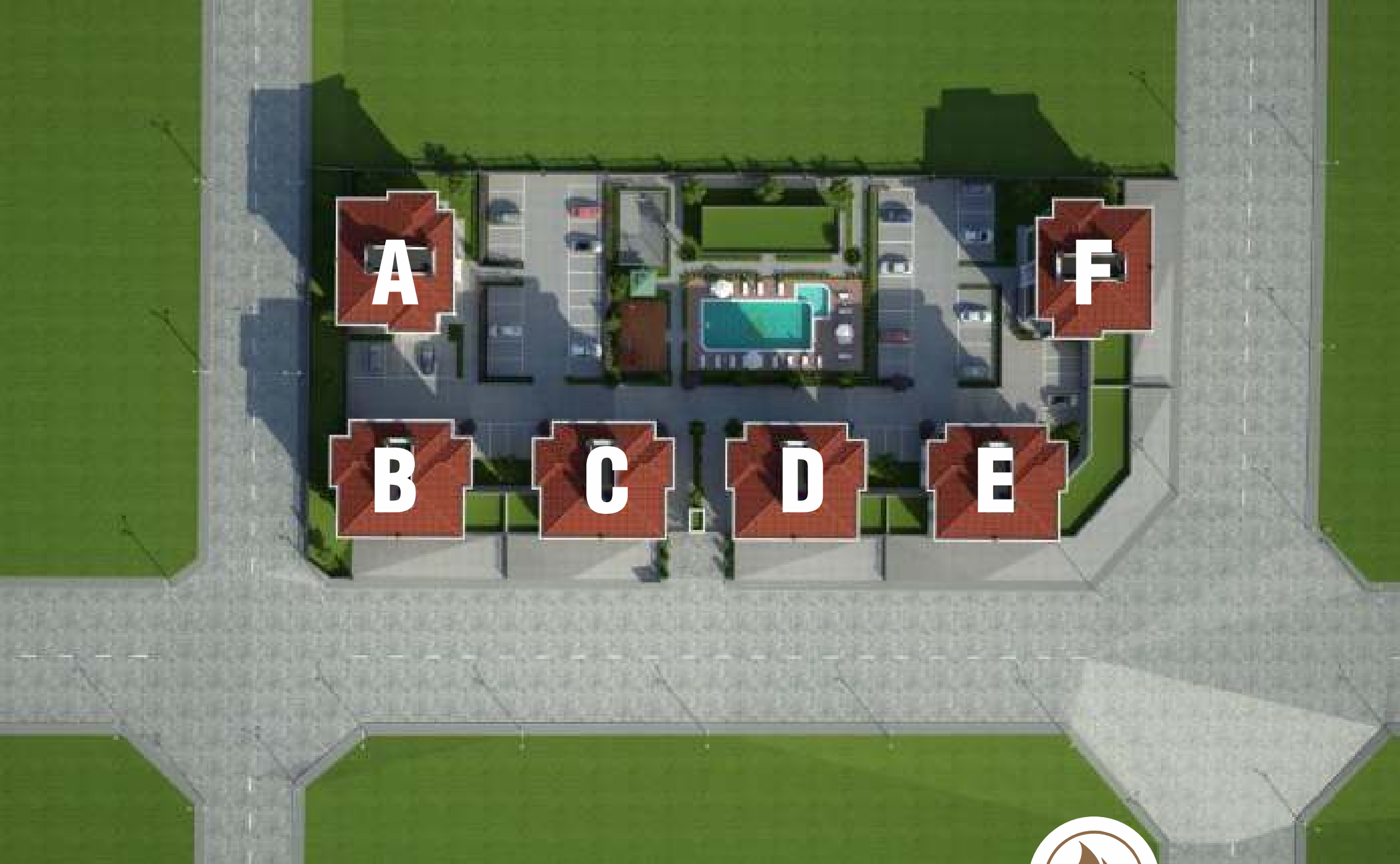
MELİSA PARK EVLERİ

VAZİYET PLANI

MELİSA PARK EVLERİ 6.630 M² ALAN ÜZERİNE PROJELENDİRİLMİŞ OLUP,
6 BLOKTAN OLUŞMAKTADIR.

PROJEMİZDE 61 DAİRE - 16 MAĞAZA OLMAK ÜZERE
TOPLAM 77 BAĞIMSIZ BÖLÜM MEVCUTTUR.

PROJEMİZDE AÇIK OTOPARK, YÖNETİM ODASI,
BASKETBOL SAHASI, YÜZME HAVUZU, FİTNESS SALONU
ve ÇOCUK PARKI BULUNMAKTADIR.



MELİSA PARK EVLERİ

SEVGİ, HUZUR, MUTLULUK...

SEVGİ DOLU YUVANIZDA RAHATÇA YAŞAYABİLMENİZ İÇİN
HER DETAYI DÜŞÜNÜLMÜŞ OLAN MELİSA PARK EVLERİ,
SEVDİKLERİNİZLE BİRLİKTE GÜZEL GÜNLER
GEÇİRMENİZİ SAĞLAYACAK.



MELİSA PARK EVLERİ





HEM SOSYAL,
HEM ÖZEL...

MELİSA PARK EVLERİ, İÇİNDE BULUNDUĞU AKTİVİTE ALANLARI İLE SİZLERİ
SOSYAL BİR HAYATA TEŞVİK EDERKEN, SAKİN BİR HAYAT
İSTEYENLERE DE EŞSİZ BİR YAŞAM SUNACAK.



MELİSA PARK EVLERİ













SALON





MUTFAK





**YATAK
ODASI**





**GENÇ
ODASI**



14





**ÇOCUK
ODASI**





**EBEVEYN
BANYO**





**GENEL
BANYO**

KAT PLANI DETAYLARI

| | |
|---------------------|----------------------|
| SALON | 23.50 M ² |
| MUTFAK | 11.00 M ² |
| ANTRE & HOL | 11.00 M ² |
| EBEVEYN YATAK ODASI | 13.00 M ² |
| EBEVEYN BANYO | 3.00 M ² |
| GENÇ ODASI | 10.50 M ² |
| ÇOCUK ODASI | 9.00 M ² |
| GENEL BANYO | 5.00 M ² |
| BÜYÜK BALKON | 10.00 M ² |
| KÜÇÜK BALKON | 5.00 M ² |



MELİSA PARK EVLERİ



SALON

- ZEMİN DÖŞEMESİ LÜKS DERZLİ PARKE
- DUVARLAR ALÇI SIVA ÜZERİ SU BAZLI BOYA
- TAVAN ALÇIPAN IŞIK BANDI

ANTRE

- ZEMİN DÖŞEMESİ 60*60 LÜKS SERAMİK
- DUVARLAR ALÇI SIVA ÜZERİ SU BAZLI BOYA
- 1. SINIF VESTİYER DOLABI



MUTFAK

- ZEMİN DÖŞEMESİ 60*60 LÜKS SERAMİK
- DUVARLAR ALÇI SIVA ÜZERİ SU BAZLI BOYA
- DOLAPLAR MDF LÜKS ÇİZİLMEZ
- 1. SINIF ARMATÜR

YATAK ODASI

- ZEMİN DÖŞEMESİ LÜKS DERZLİ PARKE
- DUVARLAR ALÇI SIVA ÜZERİ SU BAZLI BOYA
- EBEVEYN BANYOSU



ODALAR

- ZEMİN DÖŞEMESİ LÜKS PARKE
- DUVARLAR ALÇI SIVA ÜZERİ SU BAZLI BOYA

ISITMA SİSTEMLERİ

- ISITMA SİSTEMİ DOĞALGAZ - KOMBI
- YERDEN ISITMA SİSTEMİ

BANYO VE WC LER

- ZEMİN 40*40 LÜKS SERAMİK
- DUVAR 30*60 LÜKS SERAMİK
- 1. SINIF BANYO DOLABI
- ÇAMAŞIR MAKİNE DOLABI
- 1. SINIF ARMATÜR VE VİTRİFİYE MALZEMELERİ

BALKONLAR

- ZEMİN DÖŞEMESİ 15*60 LÜKS SERAMİK

KAPILAR

- DAİRE GİRİŞ KAPILARI ÇELİK KAPI
- TÜM İÇ KAPI PERVAZLARI AHŞAP GÖRÜNÜMLÜ
- KAPI KANATLARI LAKE

TV VE TELEFON

- HER DAİREDE TELEFON HATTI
- KABLOLU VE UYDU YAYININA UYGUN TV TESİSATI
- BALKON VE MUTFAKLARDA TV HATTI

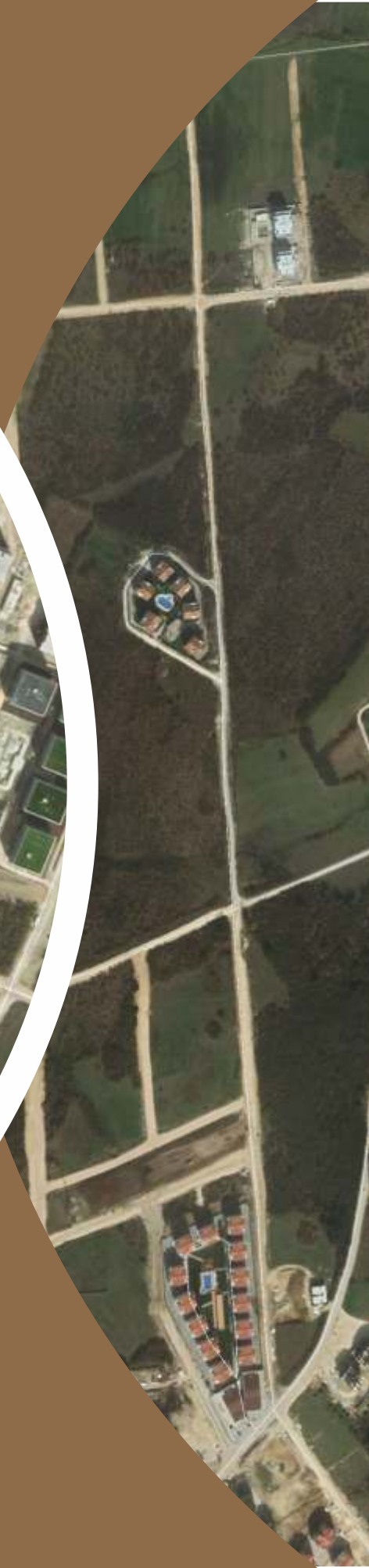
GÜVENLİK

- DIŞARIDAN GEÇİŞİ ENGELLEYEN PEYSAJ İLE UYUMLU DUVARLAR
- 7/24 GÜVENLİK KAMERA SİSTEMİ
- GÖRÜNTÜLÜ DİAFON VE ŞİFRELİ BİNA GİRİŞ SİSTEMİ

OTOPARK

- HER DAİRE İÇİN YETERLİ SAYIDA OTOYARK ALANI







MELİSA PARK EVLERİ



İPEK PARK EVLERİ



ÇİÇEK PARK EVLERİ



ELİT PARK EVLERİ

79. Sk

Çelikk Cd.



FOMARA PARK EVLERİ

BALAT



ELİT YAŞAM EVLERİ

BALAT



VADİ PARK EVLERİ

GÖRÜKLE



ALİBEY KAYA EVLERİ

PANAYIR



ÇAMLIK PARK EVLERİ

KAYAPA



BALAT YAŞAM EVLERİ

BALAT



İPEK PARK EVLERİ

KAYAPA



ÇİÇEK PARK EVLERİ

KAYAPA



PINAR PARK EVLERİ

KAYAPA



İPEKOĞULLARI İŞ MERKEZİ

PANAYIR



ÇINAR PARK EVLERİ

KAYAPA



BEŞEVLER İŞ MERKEZİ

NİLÜFER

İmzamız altığımız projeler

İPEKOĞULLARI

“Yapınızdaki Engelleri Aşmanın En İyi Yolu...”

İPEKOĞULLARI

“Yapınızdaki Engelleri Aşmanın En İyi Yolu..”

www.ipekogullari.com

İPEKOĞULLARI GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş.

30 Ağustos Zafer Mh. Örencik Cd. No.20/D Nilüfer/BURSA

☎ 0 224 451 60 04

🌐 www.ipekogullari.com

📠 0 224 451 60 77

✉ info@ipekogullari.com